



Mallorca Best Homes
by Martina Becker

July 16 2019 - 14:39

V-280-ET, EXCLUSIVES BAUPROJEKT AN 1. MEERESLINIE

zu verkaufen: € 5.850.000





Exclusives Bauprojekt, 730qm Grundstück, 414qm Wfl, 1. Meereslinie, 3 SZ, 4 Bäder

BASISINFORMATION:

Schlafzimmer : 3
Badezimmer : 4

GRÖßENINFORMATION:

konstr. Fläche : 414
Grundstück : 730

AUSSTATTUNG:

Allgemeine Ausstattung: 1. Meereslinie, Garage, Garten, Heizung, Klimaanlage, Meerblick, Swimming-Pool,

Bei dieser modernen Villa handelt es sich um eine aktuell im Bau befindliche Immobilie auf einem 730qm Grundstück direkt an der Felsküste gelegen, die herrliche -unverbaubare - Panoramablicke auf das Meer bietet.

Diese avantgardistische Villa im Bauhausstil macht puren Luxus am Meer erlebbar. Zeitgenössisch und mit klarer Linie, auf einem Plateau-Grundstück direkt an der Meeresküste gelegen, entsteht dieses prestigeträchtige Projekt. Das Erdgeschoss umfasst einen Wohn-/Essbereich mit offener, modernster Küche und geht mittels großer Fenster-Schiebeelemente in die Terrasse mit Lounge und Außenküche über; davor erstreckt sich der große Infinity-Pool. Hinzu kommen ein liches Treppenhaus mit Lift, ein Gäste-WC und ein Vorratsraum. Im Obergeschoss befindet sich das Master Schlafzimmer mit eigenem Bad und Terrasse, sowie zwei weitere Schlafzimmer mit Bädern en suite. Ein bepflanzter Patio und die ungewöhnliche Bauweise setzen architektonische Highlights. Über eine Außentreppe gelangt man zur 110 m² großen

Dachterrasse mit sensationellem 360°- Blick. Im Untergeschoss sind ein Wirtschaftsraum, der Technikraum, Abstellräume sowie ein großer Mehrzweckraum von 43 m² und ein Bad geplant.

Location:

El Toro ist ein ruhiger kleiner Ort zwischen Santa Ponsa und Son Ferrer. Neben mehreren Restaurants und Läden finden Sie hier eine Bäckerei, einen Supermarkt, eine Bank und einen Kindergarten. In nur wenigen Gehminuten erreichen Sie den schönen Hafen Port Adriano mit seinen edlen Boutiquen, Restaurants, Bars und einem schönen Sandstrand.

Diese interessante Immobilie in El Toro wird Ihnen präsentiert von Mallorca Best Homes - Ihrem Immobilienberater im Südwesten Mallorcas für alle Budgets.

Your home - our passion !

Haftungsausschluss:

Die hier angegebenen Informationen wurden von den jeweiligen Eigentümern zur Verfügung gestellt und von uns veröffentlicht. Mallorca Best Homes SL kann jedoch für die Richtigkeit der Angaben nicht garantieren. Wir übernehmen daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit oder Aktualität derselben. Die beim Kauf anfallenden Steuern (mit Ausnahme der Plusvalía) sowie die Notar- und Grundbuchkosten werden vom Käufer getragen. Unsere Maklercourtage geht, wie hier üblich, in der Regel zu Lasten des Verkäufers.