



Mallorca Best Homes
by Martina Becker

August 19 2019 - 20:14

AP-299-SP, GROßZÜGIGES APARTMENT IN 1. MEERESLINIE IM AMBASSADOR PARK

Verkauft durch Mallorca Best Homes: verkauft





Großes Apartment mit fantastischem Meerblick + direktem Meerzugang in der schönen Anlage "Ambassador Park" in 1. Meereslinie in Nova Santa Ponsa, 3 Schlafzimmer, 3 Bäder (2 en suite), 2 Gemeinschaftspools, großes Gartenareal, Gemeinschaftsparkplatz.

Im sehr gepflegten "Ambassador Park" erwartet Sie dieses renovierungsbedürftiges Apartment mit großem Potenzial direkt am Meer! Bereits von der Haustür aus empfängt Sie der direkte, umwerfende Meerblick bis zu den Malgrat Inseln. Vom Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich gelangen Sie auch direkt auf die ca 30qm große sonnige Terrasse, wo das Meer und die Sonne zum Relaxen auf Sie wartet, eine weitere kleine Terrasse von ca. 8qm können Sie vom Master-Schlafzimmer erreichen.

Drei Schlafzimmer, zwei mit großem Badezimmer en suite, das Andere mit separatem Duschbad, sind mit geräumigen Einbauschränken ausgestattet und haben Meer- bzw. Gartenblick.

BASISINFORMATION:

Schlafzimmer : 3
Badezimmer : 3

GRÖßENINFORMATION:

konstr. Fläche : 160

AUSSTATTUNG:

Allgemeine Ausstattung: Swimming-Pool, Meerblick, Klimaanlage, Garten, Carport / Parkplatz, 1. Meereslinie,

UMGEBUNG:

Supermarkt : 5 Minuten Auto
Strand : 5 Minuten Auto
Flughafen : 25 Minuten Auto
Stadtmitte : 15 Minuten Auto

Ein großes Gartenareal mit altem Baumbestand zum Relaxen sowie zwei große Pools plus ein Babybecken sind das Herz dieser schönen Anlage direkt in erster Meereslinie. Das gesamte Areal kann genutzt werden und bietet einen absoluten Mehrwert zum Apartment. Ein direkter Meerzugang mit Bademöglichkeiten in der hauseigenen Bucht runden das Angebot ab. Ein Parkplatz innerhalb der Anlage gehört mit zur Wohnung.

Mit einer geschmackvollen Modernisierung verwandelt sich dieses Apartment in dieser einmaligen Lage in eine echte Traumimmobilie, die Sie ganz nach Ihren Vorstellungen einrichten können.

Die Nähe zum Port Adriano mit seinem Sandstrand, Restaurants und Geschäften sowie kurze Wege zu den Golfplätzen Santa Ponsas sind die weiteren Vorzüge dieser Immobilie im begehrten Nova Santa Ponsa.

Weitere Ausstattungsmerkmale: Klimaanlage, Holzfenster (Einfachverglasung), Holz-Fensterläden

Location:

In das Zentrum von Santa Ponsa sind es vier Autominuten, wo Supermärkte, Ärzte, Restaurants und Geschäfte eine gute Infrastruktur bieten, die auch das ganze Jahr über geöffnet ist. Der Ort ist die ideale Ausgangsbasis für Ausflüge über die gesamte Insel! Zentral gelegen, erreichen Sie Palma mit seinen Sehenswürdigkeiten in 15 Min., den Flughafen in 25 Min. Ebenfalls in wenigen Autominuten sind Sie im Tramuntana-Gebirge mit seiner eher alpin anmutenden Natur und selbst die entlegensten Punkten der Insel erreichen Sie in 45 Minuten. Sollten Sie Lust haben zu golfen, zu tauchen, Jetski zu fahren, zu Wandern oder auf dem Rennrad die Insel zu erkunden, dann ist all das in unmittelbarer Nähe möglich!

Diese interessante Immobilie in Santa Ponsa wird Ihnen präsentiert von Mallorca Best Homes - Ihrem Immobilienmakler im Südwesten Mallorcas für alle Budgets.

Your home - our passion !

Haftungsausschluss:

Die hier angegebenen Informationen wurden von den jeweiligen Eigentümern zur Verfügung gestellt und von uns veröffentlicht. Mallorca Best Homes SL kann jedoch für die Richtigkeit der Angaben nicht garantieren. Wir übernehmen daher keine Gewähr

für die Vollständigkeit, Richtigkeit oder Aktualität derselben. Die beim Kauf anfallenden Steuern (mit Ausnahme der Plusvalía) sowie die Notar- und Grundbuchkosten werden vom Käufer getragen. Unsere Maklercourtage geht, wie hier üblich, in der Regel zu Lasten des Verkäufers.